

Prot. n. 166

Roma, 7 luglio 2016

Raccomandata A/R

ALLE IMPRESE INVITATE

**OGGETTO: Procedura negoziata "sotto soglia" ex art. 35 e 36 del D.Lgs. 50/2016 (artt. 121, 125 e 238 del D.Lgs. 163/2006), per per l'individuazione del soggetto cui affidare l'appalto dei lavori di risanamento conservativo volti ad assicurare la funzionalità dei padiglioni fieristici in occasione dell'evento congressuale ESC CONGRESS 2016 (Fiera di Roma 27 – 31 agosto 2016). CIG: 6746115E32.**

**Invito a procedura negoziata.**

Con la presente INVESTIMENTI spa indice una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. lgs n. 50/2016 ed s.m., per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo volti ad assicurare la funzionalità dei padiglioni fieristici in occasione dell'evento congressuale ESC CONGRESS 2016 (Fiera di Roma 27 – 31 agosto 2016), appalto a cui Codesta spettabile ditta è invitata.

**1) AMMINISTRAZIONE APPALTANTE**

INVESTIMENTI S.P.A. con sede legale in Via Portuense 1645-1647 Roma, Pec: [investimentispa@pec.it](mailto:investimentispa@pec.it) Tel +39 06 65074 273 – indirizzo internet URL: [www.investmentispa.it](http://www.investmentispa.it)

**2) IMPORTO DELL'APPALTO:**

L'importo complessivo per i lavori a base di gara è di Euro 122.785,52 (eurocentoventiduemilasettecentoottantacinque/52) oltre IVA così composto:

- 1) Importo a base di gara € 122.785,52
- 2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 8.000,00,00
- 3) Importo soggetto a ribasso € 114.785,52

**3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE .**

Procedura negoziata ai sensi art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016 . La procedura di gara avverrà mediante invito; tuttavia, al fine di consentire la partecipazione a tutti gli operatori interessati, la presente lettera di invito e la documentazione ad essa

---

allegata, contestualmente alla spedizione agli operatori invitati, sono pubblicate sul profilo di committente nella sezione "Gare e appalti". In tal modo gli operatori economici interessati che, al momento della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, abbiano i requisiti richiesti, potranno, anche se non direttamente invitati, presentare la loro offerta entro il termine perentorio fissato al punto 8) del presente invito.

L'amministrazione appaltante si riserva di procedere allo svolgimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando che, come stabilito nell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta. INVESTIMENTI S.p.A. non è tenuto a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate. In caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della presente procedura di gara oppure di mancata aggiudicazione i concorrenti non potranno vantare nei confronti di Investimenti S.p.A alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura.

**Modalità di aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (art. 82 del D.Lgs. 163/2006) determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con valutazione della congruità di eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016; Non sarà esercitata la facoltà di esclusione automatica.

#### **4) LUOGO DI ESECUZIONE - SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO.**

Quartiere fieristico della Fiera di Roma – via Portuense 1645/1647 –ingresso Nord;  
Per poter partecipare alla procedura l'impresa dovrà richiedere un incontro con la Amministrazione Appaltante, da effettuarsi in data **13/07/2016 ore 10,00**, volto ad una breve esposizione della tipologia dei lavori oggetto del presente invito; in tale occasione sarà essere effettuato obbligatoriamente un sopralluogo presso sedi, locali, impianti ed altri luoghi interessati ai lavori. Per confermare l'appuntamento sarà necessario contattare il n° 06.65.074.701.

#### **5) CATEGORIA DEL SERVIZIO**

Trattasi di contratto incluso in ambito di applicazione del D. Lgs. n.50/2016 - Codice dei Contratti Pubblici. **C.I.G. identificativo N. 6746115E32.**

---

L'appalto ha per oggetto i servizi dettagliatamente descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto (parte integrante e sostanziale della presente lettera invito ed Allegato A):

- Prestazione principali:

- A. LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI SERVIZI IGIENICI DEI PADIGLIONI n° 4 e 6 DELLA FIERA DI ROMA
- B. OPERE DA PITTORE
- C. OPERE DA FABBRO
- D. LAVORI DI SISTEMAZIONE DI TRATTI DI PAVIMENTAZIONE DEI PADIGLIONI FIERISTICI

#### **6) SERVIZIO AL QUALE POSSONO VENIRE RICHIESTI I DOCUMENTI E LE INFORMAZIONI**

Il responsabile del procedimento è il geom. Francesco Crognale Tel. 06/65074649  
Tutta la documentazione a base di gara (capitolato speciale d'appalto, moduli allegati ecc.) è allegata al presente invito.

Allegato A) Capitolato Speciale d'appalto;

Allegato B) modulo Istanza di partecipazione con dichiarazione requisiti art. 80 D.lgs. 50/2016;

Allegato C) modulo per costituire l'ATI;

Allegato D) Modulo offerta.

#### **7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti requisiti:

**1) Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/16;

Il mancato possesso o il possesso insufficiente di uno o più requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.

#### **8) TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE**

**A pena di esclusione** le imprese invitate alla gara dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione, a loro esclusivo rischio ed onere, presso la Fiera di Roma uffici Segreteria della INVESTIMENTI S.p.A, **entro le ore 12,00 del giorno 18/07/2016** in plico chiuso e debitamente sigillato (e cioè con apposizione di un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura del plico medesimo, che confermino l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludano qualsiasi manomissione

del contenuto) sul quale dovrà apporsi la denominazione del mittente e la seguente dicitura:

**NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO VOLTI AD ASSICURARE LA FUNZIONALITÀ DEI PADIGLIONI FIERISTICI IN OCCASIONE DELL'EVENTO CONGRESSUALE ESC CONGRESS 2016 (FIERA DI ROMA 27 – 31 AGOSTO 2016).**

Il plico deve contenere all'interno due (2) buste, a loro volta debitamente chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

**" A- Documentazione ";**

**" B- Offerta economica"**

In caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione. Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi del ritardo nel recapito del plico.

## **9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CONTENUTI DELL'OFFERTA**

Come detto il plico unitario che la ditta presenta dovrà contenere a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

**due buste**, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura inclusi quelli **preincollati**, recanti l'intestazione del **mittente** e la **dicitura**, rispettivamente:

- **BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE";**
- **BUSTA "B- OFFERTA ECONOMICA";**

Nella **BUSTA "A"** sigillata (**a pena di esclusione** ) e controfirmata sui lembi di chiusura recante il nominativo dell'impresa/e offerenti e la dicitura devono essere contenuti,

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** utilizzando l'allegato **B**, resa ai sensi del DPR 445/00 in carta semplice e con firma non autenticata **MA con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore** (titolare, legale rappresentante o procuratore).  
Qualora la suddetta dichiarazione sia presentata da un procuratore, dovrà essere prodotta copia conforme all'originale della relativa procura;

- **CON I SEGUENTI ALLEGATI**

**Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPass** comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali; i concorrenti devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. (ex AVCP) – Servizi on line – AVCPass Operatore economico, secondo le istruzioni ivi indicate. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCPASS, indica a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

**Fermo restando l'obbligo per l'operatore di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PASSOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte della Stazione Appaltante.**

- **Capitolato Speciale d'Appalto firmato per accettazione** ex artt. 1341 e 1342 del codice civile;
- **Originale della garanzia provvisoria di importo pari al 2% (due per cento)** del valore complessivo del presente appalto (IVA esclusa) e quindi pari € 3.930,00.= (euro tremilanovecentotrenta virgola zero), in conformità a quanto previsto nell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016. Resta ferma la possibilità di avvalersi della riduzione del 50% dell'importo della cauzione per gli operatori economici ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000, nonché delle altre riduzioni previste nello stesso art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016. **Per fruire di tali benefici** il concorrente dovrà inserire nella Busta "A" le relative

certificazioni e documentazioni, ovvero idonea dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'operatore concorrente ai sensi dell'art. 46 d.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso delle certificazioni in parola e degli altri requisiti previsti. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve avere validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza prevista per la presentazione dell'offerta e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Società aggiudicatrice. In caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito al momento di presentazione dell'offerta, la garanzia fideiussoria deve essere intestata, pena l'esclusione, a tutti gli operatori raggruppandi/consorziandi, singolarmente e contestualmente identificati. In caso di raggruppamento o consorzio già costituito al momento di presentazione dell'offerta, la garanzia fideiussoria deve essere intestata alla mandataria, con la precisazione che il soggetto garantito è il raggruppamento. La cauzione provvisoria deve prevedere, altresì, l'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della stazione appaltante, per la durata che sarà dalla stessa indicata, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

- **Originale dell'impegno di un istituto bancario o assicurativo ovvero di un intermediario finanziario** iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58., a rilasciare la garanzia definitiva, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, a copertura dell'esatta esecuzione delle obbligazioni assunte con il contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario della presente procedura. Tale impegno può anche essere contenuto nella garanzia di

cui al precedente punto, purché sia espresso in maniera chiara ed esplicita.

**(solo in caso di AVVALIMENTO)** il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno allegare, pena l'esclusione, i documenti previsti dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016; per i requisiti generali ci si può avvalere del modello B)

**(solo In caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio), oltre a quanto sopra indicato:**

- ▲ se il raggruppamento/consorzio non è ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta, deve essere presentata una dichiarazione congiunta, redatta sulla base del modello allegato C, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori raggruppandi/consorziandi, da cui risulti l'indicazione dell'operatore che assumerà la qualifica di mandatario/capogruppo, nonché l'impegno a costituire formalmente il raggruppamento/consorzio in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, mediante mandato collettivo speciale con rappresentanza da conferire al predetto operatore indicato come mandatario/capogruppo;
- ▲ se il raggruppamento/consorzio è già costituito alla data di presentazione dell'offerta, deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore mandatario o dal legale rappresentante del consorzio, da cui risulti l'avvenuta costituzione del raggruppamento/consorzio, oppure, in alternativa, deve essere presentata copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'operatore mandatario o dell'atto costitutivo del consorzio;
- ▲ in caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere presentata una dichiarazione sostitutiva - resa ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio stesso - da cui risulti l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla presente procedura in qualsiasi altra forma (individuale o associata), a pena di esclusione del consorzio e dei consorziati, ferma restando l'applicazione dell'art. 353 del codice penale;

**(per tutte le tipologia di Consorzi)** copia conforme dello Statuto e dell'Atto costitutivo;

Ricordare che le dichiarazioni rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e devono essere accompagnate da copia di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante, nonché devono indicare espressamente

che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

#### SULLE ESCLUSIONI .

L'assenza totale delle dichiarazioni o assenza totale dei documenti provoca esclusione ( fatto salvo che si dimostri che l'adempimento é stato comunque svolto in tempo utile e fatto salvo quando applicabile il c.d. "soccorso istruttorio") . La non presenza del documento di identità( che rende invalida la dichiarazione se fatta ai sensi del DPR 445/00) provoca l'esclusione dalla gara. Tuttavia se uno stesso soggetto persona fisica deve produrre più dichiarazioni nel corso procedimento é ammesso pinzare assieme queste dichiarazioni ed unirvi un' unico documento di identità, purché cioè si comprenda che l'allegazione é a valere su tutte le dichiarazioni.

#### **ALTRI CHIARIMENTI PER LA COMPILAZIONE IN CASO DI CONSORZIO RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI**

##### **ATTENZIONE ALLE FIRME !** Si precisa ancora:

- *l'istanza di ammissione con dichiarazione sostitutiva , le firme sulle buste e nell'offerta devono essere presentate da ciascuna impresa raggruppanda o consorzio ordinario costituendo, IN ALTERNATIVA va fatta apposita, propria, individuale istanza con questo modulo da ogni raggruppando o consorziano .*
- *L'istanza é invece sottoscritta dalla sola capo gruppo in caso di raggruppamento già costituito o di consorzio già costituito.*
- *il Capitolato Speciale d'Appalto deve essere sottoscritto per accettazione da tutte le imprese raggruppande o consorziande, ovvero dalla sola impresa capogruppo in caso di raggruppamento o di consorzio già costituiti;*
- *all'atto della presentazione dell'offerta, dovranno essere specificate le parti di servizio svolte da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento e/o del consorzio.*

*E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.*

**Nella BUSTA "B" - OFFERTA ECONOMICA,** sigillata (a pena di esclusione è sufficiente l'utilizzo del nastro adesivo) e controfirmata sui lembi di chiusura recante il nominativo dell'impresa/e offerente e la dicitura deve essere contenuta, predisposta utilizzando l' allegata:



---

- "Modulo allegato D" O ALTRA RIPORTANTE GLI STESSI CONTENUTI.

Le offerte dovranno essere bollate e contenere l'indicazione percentuale di ribasso espressa in cifre e in lettere, rispetto all'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad € 114.785,52.

Nel caso di discordanza tra indicazione espressa in cifre e quella espressa in lettere, è valida l'indicazione espressa in lettere.

Le offerte economiche dovranno avere validità per un periodo minimo di 180 giorni solari consecutivi alla scadenza del termine fissato per la loro presentazione.

L'offerta va sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, ovvero dal soggetto munito dei poteri rappresentativi (in caso di R.T.I. non costituiti o Consorzi non costituiti firmata da tutte le imprese raggruppande o consorziande), con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata una copia **fotostatica di un documento d'identità valido del / dei sottoscrittori, ai sensi degli artt. 38 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445,**

#### **APERTURA DELLE OFFERTE.**

Le buste saranno aperte presso la sala riunione degli uffici del Centro Direzionale della Fiera di Roma, alle **ore 10.00 il giorno 19/07/2016.**

Sono ammessi all'apertura i rappresentanti legali delle ditte partecipanti o comunque persone da loro delegate con documento scritto che la commissione di gara è tenuta a verificare .

#### **CAUSE DI ESCLUSIONE:**

Per quanto riguarda le cause di esclusione si rimanda a quanto previsto dall'art. 80 D.lgs. 50/2016.

#### **VALIDITA' DELL'OFFERTA/ANOMALIE .**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Stazione Appaltante richiederà all'offerente le giustificazioni eventualmente necessarie a corredo dell'offerta, ritenute pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima. Le giustificazioni potranno vertere sugli elementi elencati all'art. 97 del d.lgs. 50/2016.

---

## **RESPONSABILITA' DELL'AGGIUDICATARIO – ASSICURAZIONE**

L'aggiudicatario della presente gara risponderà, direttamente ed indirettamente, di ogni danno che per fatto proprio o dei suoi addetti, potrà derivare ad Investimenti S.p.A.. Per eventuali rischi di responsabilità civile verso Investimenti S.p.A. e verso terzi, che potrebbero derivare dall'esecuzione del servizio oggetto del presente disciplinare, l'aggiudicatario dovrà essere adeguatamente coperto da polizza di assicurazione stipulata in merito dispone il capitolato d'onori.

## **L'IMPRESA AGGIUDICATARIA, ENTRO IL TERMINE STABILITO DALL'APPOSITA COMUNICAZIONE DELL'AGGIUDICAZIONE, DOVRA' FORNIRE:**

- Dichiarazione di cui all'art. 1 – 1° e 2° comma – del D.P.C.M. n. 187 dell'11.01.91 (se trattasi di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata);

- a. Dimostrazione di possesso dei requisiti;
- b. Certificato della competente C.C.I.A.A., Ufficio del Registro delle Imprese, con dicitura antimafia ai sensi del DPR N. 252/98, di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la gara, dal quale risultino i nominativi delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società, attestante altresì che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento o concordato;
- c. Certificato della Cancelleria del Tribunale – Sezione Fallimentare – qualora le indicazioni riguardanti le procedure di liquidazione o concordato non figurino nel certificato di cui al precedente punto;
- d. Cauzione, tramite garanzia fideiussoria di importo pari al 10 per cento dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La mancata costituzione di detta garanzia determina la revoca dell'affidamento, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte. Si precisa che la fideiussione dovrà constare:
  - di esplicita rinuncia da parte del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

- 
- di rinuncia al termine di cui al I° comma dell'art. 1957 del Codice Civile;
  - di esplicito impegno del fideiussore a versare la somma garantita sul conto indicato da Fiera Roma dietro semplice richiesta scritta dello stesso ed entro il termine massimo di 15 gg. dalla richiesta medesima. Tale garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo.
  - Polizza assicurativa a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti che potrebbero verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori pari all'importo di contratto maggiorato di IVA; detta polizza deve essere appositamente stipulata a favore di Fiera Roma e deve riferirsi ai oggetto dell'appalto.
- e. Piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni che costituirà allegato al contratto d'appalto;
- f. Dichiarazione su carta intestata delle persone che avranno le funzioni di Direttore di Cantiere e di Responsabile della sicurezza del cantiere.
- g. Dichiarazione in merito all'osservanza degli obblighi di cui alla Legge 68/99 in tema del diritto al lavoro dei disabili;
- h. D.U.R.C. in corso di validità.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, di mancati adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione, la medesima verrà annullata ed i lavori potranno essere affidati al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'adempimento.

L'aggiudicazione avverrà, comunque, sotto la condizione che l'Impresa aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575, con particolare riferimento alle norme contenute nel regolamento emanato con D.P.R. n. 252/98;

## **A V V E R T E N Z E**

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- 
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
  - non sono ammesse offerte per telegramma, condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta relativa ad altra gara;
  - in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è valida quella indicata in lettere;
  - l'offerta avrà valore 60 giorni; trascorso tale periodo, ove non si provveda da parte della Stazione Appaltante all'affidamento dei lavori, l'aggiudicatario ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta;
  - il plico dovrà pervenire entro l'ora stabilita presso la sede precisata;
  - In ogni caso l'aggiudicazione dell'appalto o l'annullamento della eseguita gara si intendono deferiti alla decisione dei competenti organi comunali;
  - non sarà ammesso alla gara il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato o sul quale non sia apposta la denominazione della Ditta mittente;
  - non sarà ammessa l'offerta nel caso che la medesima non sia redatta conformemente a quanto richiesto o che manchi o sia irregolare o non conforme alla presente anche uno solo dei documenti richiesti;
  - parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e completa della dicitura prescritta;
  - la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle presenti norme di partecipazione in ogni loro parte e capo, con rinuncia ad ogni eccezione;
  - niente potrà pretendersi dall'Impresa per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta, ove a questa non facesse seguito l'affidamento.

**ALTRE INFORMAZIONI:**

La presente lettera d'invito e i suoi allegati non vincolano la Stazione Appaltante, nel senso che la stessa si riserva la facoltà, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di sorta: di annullare o revocare il bando e i suoi allegati, di dar corso o meno allo svolgimento della gara, di prorogarne la data, di sospenderne o aggiornarne le operazioni. La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero di offerte pervenute. Niente potrà quindi pretendersi da parte degli offerenti nei confronti della Stazione Appaltante per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta. Sono a

carico dell'appaltatore tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa e alla sua registrazione.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste, dovranno essere redatte in lingua italiana.

La Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del contratto con l'aggiudicatario in via d'urgenza.

Qualora in sede di verifica l'aggiudicatario non risulti in possesso dei requisiti richiesti e dichiarati, la Stazione Appaltante procederà:

- a) alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria;
- b) alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità e nei termini di cui alla determinazione dell'Autorità stessa n. 1 del 10.1.2008;
- c) all'eventuale scorrimento della graduatoria.

Modifiche normative od organizzative imposte da Superiori Autorità dovranno essere recepite nel rapporto contrattuale salvo un congruo termine di adeguamento.

L'esecuzione in danno non esimerà comunque l'impresa da eventuali ulteriori responsabilità civili.

I dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione.

Responsabile unico del procedimento: geom. Francesco Crognale – Coordinatore Area Operations Fiera Roma – via Portuense 1645/1647 – 00148 Roma.

Responsabile unico del procedimento  
**Francesco Crognale**